

Vente appartement DUNKERQUE

110 000 € HAI



Sarl CS3i
47 résidence camp d'arc
62370 Saint Folquin
cs3i-immobilier@orange.fr
Tel. : 06 33 53 94 74

<http://www.cs3i-immobilier.com/>

- » Référence : 163
- » Nombre de pièces : 55
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 55.85 m²
- » Charges : 1066 €
- » Taxes foncières : 870 €



Au coeur du centre ville appartement très soigné de type 3 au 4ème étage sans ascenseur: Entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, salle de bains, wc séparé. Balcon exposé ouest. Appartement vendu loué, revenu annuel de la location 6 480€ (540€ hors charges). Copropriété de 80 lots/Pas de procédure en cours. Charges annuelles 1066€ Prix estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard pour l'année 2021 entre 840€ et 1180€. Les informations sur les risques auxquels bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr



Notes de visites :

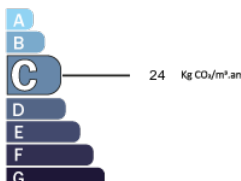
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 840€ max. 1180€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



Document non
contractuel,
fourni à titre
d'information